# HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**Jánoshalma Városi Önkormányzat**

képviseli: **Lengyel Endre polgármester**

székhelye: 6440- Jánoshalma, Béke tér 1.

törzsszáma: 724913

adószáma: 15724911-2-03

bankszámlaszáma: 11732129-15338954

KSH statisztikai számjele: 15724911-8411-321-03

mint Használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó),

másrészről pedig:

**Arany Bácska Egyesület**

képviseli: **Ferenczi László elnök**

székhelye: 6440- Jánoshalma, Dózsa Gy. u. 64.

Adószám: 19551638-1-03

Bankszámlaszáma: 51100036-10053250

mint Használatba vevő (a továbbiakban: Használatba vevő), továbbiakban együtt: Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Használatba vevőnek 2022.01.01. napjától 2031. december 31. napjáig érvényes bérleti szerződése volt Használatba adó 100%-os tulajdonában lévő Városgazda Kft-vel, a József Attila utca 16. sz. alatti sporttelep használatára. Használatba adó az üzemeltetési feladatok átszervezése miatt a Városgazda Kft. ingatlan használatát 2025. március 1. napjával megszüntette és a létesítményt saját üzemeltetési körébe vonta.
2. Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi a jánoshalmi 2498/1 hrsz alatt felvett, természetben 6440 Jánoshalma, József Attila u. 16. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan.
3. Használatba vevő az 1. pontban megjelölt ingatlant 2022.01.01 óta folyamatosan használja és Használatba adó 2035. december 31-ig továbbra is használati lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:

* 2 db füves nagypálya, 2 db műfüves pálya, valamint
* öltözők és hozzá kapcsolódó létesítményei használatára, heti 10 óra időtartamban.

1. Használat feltételei:

* Használati díj megfizetése
* Használó a tőle elvárható gondossággal használja a sportpályákat és létesítményeit, vigyázva a jó állapot megtartására.

1. Használat díja: 10.000 Ft/év (tárgyi adómentes), melyet használatba vevő minden év december 15-ig köteles megfizetni Használatba adó által kibocsájtott számla alapján.
2. A szerződő felek jelen szerződés teljesítése során egymással kötelesek együttműködni.
3. A jelen szerződésben foglalt lényeges kötelezettség súlyos megszegése esetén az ellenérdekű felet megilleti az azonnali hatályú felmondás joga.
4. Jelen szerződés aláírói kijelentik, hogy a szerződő fél nevében a szerződés megkötésére teljes jogkörrel rendelkeznek.
5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
6. Jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat a Felek egymás között, békés úton, írásbeli egyeztetés során kívánják rendezni, ennek esetleges eredménytelensége esetén a további eljárásra kikötik a Kiskunhalasi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
7. Jelen szerződést Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének /2025. (X.22.) Kt. számú határozata hagyta jóvá.

Jánoshalma, 2025. október ….

…………………………………… …………………………………..

Jánoshalma Városi Önkormányzat Arany Bácska Egyesület

Képv.: Lengyel Endre polgármester képv.: Ferenczi László elnök

Használatba adó Használatba vevő

Ellenjegyzem:

…………………………. ……….

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

jegyző